



**NORTE REFRIGERAÇÃO.**  
HÁ 50 ANOS, O MELHOR  
INVESTIMENTO NO  
SEU FUTURO.



Mendes

Editora **Emiliana Costa**

@diariodopara /DOLdiarioonline

# MB Group desenvolve projeto de megaempreendimento em Santa Bárbara

O Reserva Santa Bárbara somará investimentos na ordem de 600 milhões de reais e em sua operação vai gerar milhares de empregos diretos

Um empreendimento de altíssimo nível com bandeira internacional está sendo projetado e será instalado no município de Santa Bárbara do Pará, Região Metropolitana de Belém. Trata-se do Reserva Santa Bárbara, um grande Complexo Imobiliário Turístico, realização do MB Capital Realty Group. O projeto tem apoio do Governo do Estado e da Prefeitura Municipal de Santa Bárbara e, para formalizar essa parceria, no último dia 22, foi assinado um Protocolo de Intenções que trata da criação do empreendimento, celebrado entre a Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Mineração e Energia (Sedeme), Secretaria de Estado de Turismo (Setur), Prefeitura Municipal de Santa Bárbara do Pará e o MB Group, na sede da Sedeme.

“A chegada desse projeto é um sonho para nós barbarenses, que já estamos trabalhando há quatro anos junto com o MB Group. Para nós representa uma oportunidade de sairmos da condição de semidormitório, para ser um município que gera emprego e renda para população. Estamos apostando nessa parceria entre iniciativa privada, estadual e municipal para realização desse grande empreendimento que contribuirá para o desenvolvimento do Pará”, destacou durante a assinatura do Protocolo, o prefeito de Santa Bárbara do Pará, **Ciro Góes**.

## INOVAÇÃO

O Reserva Santa Bárbara é um grande complexo imobiliário e turístico, que contempla equipamentos de turismo, como um belo e moderno Parque Temático, marina, pista de pousos, equipamentos de esporte, hotel, unidades imobiliárias unifamiliares e multifamiliares, ampla oferta de serviços e lazer, com toda segurança e infraestrutura que a vida moderna exige. O megaempreendimento somará investi-



**Empresário Márcio Bellesi** assina Protocolo de Intenções, com os titulares da Sedeme e Setur



**Ciro Góes**, **Márcio Bellesi** e **Adnan Demachki**



**Parceria:** Tadeu Tremura, Adnauer Góes, **Ciro Góes**, **Márcio Bellesi**, **Adnan Demachki**, **Jefferson Jacob** e **Emmanuel Athayde**



**Ciro Góes**, **Laucir**, **Márcio Bellesi**, **Jorge Dickson** e **Tadeu Tremura**

mentos na ordem de 600 milhões de reais e em sua operação plena poderá gerar até 10 mil empregos.

“Com uma nova realidade urbana, o empreendimento será uma opção de lazer para as famílias paraenses, além de ser atrativo também para pessoas de outros estados e até países, uma vez que contará com equipamentos imobiliários e de lazer de ponta, em meio a uma natureza exuberante”, sintetizou o vice-presidente executivo do MB Group, **Emmanuel Athayde**.

Com completa infraestrutura, ampla presença da natureza, muito lazer, conforto e comodidade, espaços de convivência familiar e muita segurança, o empreendimento preenche lacunas no mercado regional, resultando em uma excelente viabilidade comercial. Localizado há apenas 38 km do centro da capital paraense, por via rodoviária, o empreendimento contará com estrutura para acesso fluvial e aéreo.

Na ocasião da assina-

tura, o secretário de Estado de Turismo, **Adnauer Góes**, falou sobre as possibilidades que o Protocolo de Intenções viabiliza, exemplificou com uma ação já em andamento para a concretização da parceria e destacou o potencial ambiental, gastronômico e turístico da área escolhida para instalação do empreendimento, que contempla rios e grande área verde. “Análise esse empreendimento sob a ótica do turismo como atividade econômica. O projeto prevê um hotel que poderá contar com bandeira internacional e já estamos trabalhando para atrair investidores de outros países, para que possam se juntar aos investidores já comprometidos. Já temos alguns hotéis querendo avaliar o projeto, que se localiza à beira da água, com fácil acesso rodoviário e fluvial”, exemplificou.

O secretário de Turismo informou que já há também uma proposta para uma linha fluvial ligando a Estação das Docas diretamente ao Reser-



O vice-presidente executivo do MB Group fez a apresentação do projeto

va Santa Bárbara. “Essa ligação reúne um arranjo produtivo bastante interessante para os diversos atores do cenário. Assim, com um projeto dessa envergadura, o setor do turismo fica extremamente motivado com essa perspectiva de ter mais um empreendimento inovador, de ponta, capaz de contribuir de forma decisiva para esta compreensão do turismo como atividade econômica do estado no Pará”.

## EMPREENHIMENTO

Em área de quase quatro milhões de metros quadrados cercada de atrativos naturais, o Reserva Santa Bárbara será implantado na porção noroeste do município de Santa Bárbara do Pará, próximo à ponte de acesso à Ilha do Mosqueiro, às margens do belo Rio Furo das Marinhas e da estruturada Rodovia PA-391, Região Metropolitana de Belém (RMB), classificada em 2013 como a 10ª área metropolitana mais populosa do Brasil, formada pelos municípios de Ananindeua, Belém, Marituba, Benevides, Santa Izabel do Pará, Santa Bárbara do Pará e Castanhal.

Para o secretário de Estado de Desenvolvimento Econômico, Mineração e Energia, **Adnan Demachki**, o empreendimento é de importância estratégica, na medida em que trará grande aporte de investimentos, geração de muitos empregos, tanto na implantação como na sua operação, e será polo atrativo de turismo. “O papel do Estado é apoiar as empresas que geram emprego, que será o maior desafio do Brasil nos próximos dois anos, e é isso o que nós estamos fazendo ao assinar esse Protocolo, já que esse empreendimento irá gerar um altíssimo número empregos, na região”, disse o secretário **Adnan**, acrescentando que a ideia é “unir esforços para fortalecer a economia do Estado, com parceiros sérios e comprometidos”, destacou.

## CREDIBILIDADE

A MB Capital Realty Group é uma holding com foco em real estate que

atua na Amazônia há 13 anos desenvolvendo empreendimentos imobiliários, hoteleiros, complexos multiuso, shopping centers, parques logísticos, malls, estacionamentos e edificações built to suit. Hoje, o Grupo soma mais de 400 mil metros quadrados entre projetos concluídos e em desenvolvimento, sempre com soluções inovadoras e de alto padrão.

A modernidade dos produtos MB Group caminha lado a lado com respeito ao valor humano e às ações de preservação ao meio ambiente, tendo sido a primeira empresa privada membro na Amazônia do U.S Green Building Council - USGBC, respeitado certificador internacional de construções sustentáveis. Solidez financeira, transparência e credibilidade no mercado em que atua, são os alicerces que capacitam o MB Group a se manter firme com os olhos voltados para o futuro.



**Governo**, Município e MB Group reunidos pelo empreendimento

**CAPITAL REALTYGROUP**

Fone: (91) 3182-4155 • comercial@mbcapital.com.br • www.mbcapital.com.br